**Verslag overleg Antes -Klankbordgroep Omwonenden d.d. 18 april 2023**

Aanwezig: Suzanne Nauta, Marthijn Uithol, Jaap van der Linden, Tineke de Vries, Greetje Deckers, Jikke Bos, Wietse Groenink, Bernard Damsma.

Afwezig: Erica Hofland, Emy Kuivenhoven, Marcel Panhuis, Casper von Benniseht, Jeroen Oosthoek, Jos Littel, Theodoor Bos, Marijke Hijgemann. Peter Kijkuit.

Verslag: Jolande Roodnat

1. **Opening**

Suzanne opent de vergadering en heet in het bijzonder Jikke Bos nieuw lid van de klankbordgroep, welkom. Er volgt een kort voorstelrondje.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

1. **Mededelingen**

De heer Van der Linden meldt dat Marianne Tieleman, eveneens nieuwe omwonende, ook graag zou aansluiten. Aanmelden kan via j.roodnat@anteszorg.nl

1. **Verslag 21 februari 2023**

Naar aanleiding van pag. 2, punt 8, Vastgoed en Terreinen: de heer Van der Linden meldt dat contact met de wethouder is opgeschort.

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

1. **Aangepast vergaderschema 2023**

Tweemaal per jaar zal gezamenlijk overleg plaatsvinden met de klankbordgroep omwonenden van Fivoor. Doel: bespreken gezamenlijke thema’s. De gezamenlijke momenten (augustus en november) zijn verwerkt in de jaarplanning. Agendapunt voor het overleg van12 juni: inventariseren agendapunten voor het gezamenlijke overleg d.d. 15 augustus a.s.

Wietse heeft het uitwisselen van notulen nog niet kunnen bespreken en komt hier op terug.

Thema bijeenkomsten: concrete data volgen zo spoedig mogelijk.

1. **Memo participatietraject**

Het concept ligt bij de interne projectleider van de gemeente. Zodra er een akkoord is, zal dit tussentijds gedeeld worden met de klankbordgroep. **Actie Greetje**.

Naar aanleiding van de opmerking van Wietse dat er geen participatietraject is geweest met betrekking tot de toegangsweg, geeft Greetje aan dat hier wel inspraakmomenten voor hebben plaatsgevonden. Tevens wijst zij op de inloopsessie Verkeer die op 19 april door de gemeente georganiseerd wordt. Ook daar kunnen de nodige vragen worden gesteld.

1. **Meldingen**:

Er zijn twee meldingen geweest. Dit betrof twee cliënten van dezelfde kliniek. De Beveiliging heeft hierop geacteerd.

Route richting beveiliging delen met nieuwe bewoners: **actie Marthijn**.

1. **Vastgoed en terreinen**

**Stand van zaken Hof van Poortugaal:** op dit moment wordt de ontwikkelstrategie uitgewerkt. Elke fase kent een stukje participatie. De eerste bijeenkomst (morgen) staat in het teken van verkeer en wordt door de gemeente georganiseerd. Daarna volgen nog twee bijeenkomsten waarbij PG in de lead is. Zodra het bestemmingsplan in procedure gezet wordt, ligt de formele verantwoordelijkheid bij de gemeente.

Proces komende periode: 1 januari 2024 treedt de omgevingswet in werking. Het is niet bekend hoe deze er precies uit gaat zien. Daarom is besloten er naar te streven voor eind 2023 het ontwerp bestemmingsplan in procedure brengen zodat dit nog onder de huidige wetgeving valt. Dit is een tamelijk ambitieuze planning aangezien e.e.a. ook Beraad & Advies en de gemeenteraad moet passeren. Er zal de komende tijd dus veel gebeuren. Afstemming hieromtrent vindt plaats met de gemeente. De planning voor de komende periode zal separaat worden toegezonden. **Actie Esther.**

Aantal woningen: ca. 500, waarvan 33% sociale huur.

**Kliniek J:** de bouw ligt op schema. De afspraak is dat werkverkeer via de oostkant het Antesterrein op rijdt echter, veel vrachtwagens maken nog steeds gebruik van de Kijvelandsekade. Esther neemt dit punt wederom mee naar de aannemers.

**Afsluiting oude hoofdoprijlaan**

A.s. donderdag heeft de heer Kijkuit weer overleg met de gemeente. Als hier een oplossing uitkomt, zal de tekening, en daarmee de offerte, moeten worden aangepast. Zodra hier akkoord op is, is uitvoering afhankelijk van wanneer de aannemer kan starten.

**8. Rondvraag**

Jip & Janneke is inmiddels ingehuisd in de nieuwbouw. Omwonenden en ook Antes zijn hier verder niet over geïnformeerd. Kinderen spelen op het naastgelegen grasveld, waarschijnlijk omdat de tuin van het kinderdagverblijf nog niet klaar is. Het hoofd van kliniek A heeft hier al actie op ondernomen.

2 Lantarenpalen doen het niet. **Marthijn** pakt dit op.

Boomstammen parkeerplaats zijn weer verwijderd. **Marthijn** pakt dit op, samen met Johan Groeneveld.

Bernard meldt dat een aantal huizen op de dijk twee weken water in de kelder heeft gehad. Antes zal nagaan of dit op enigerlei wijze te maken kan hebben met de bouwwerkzaamheden. **Actie** Suzanne.

**Sluiting**